
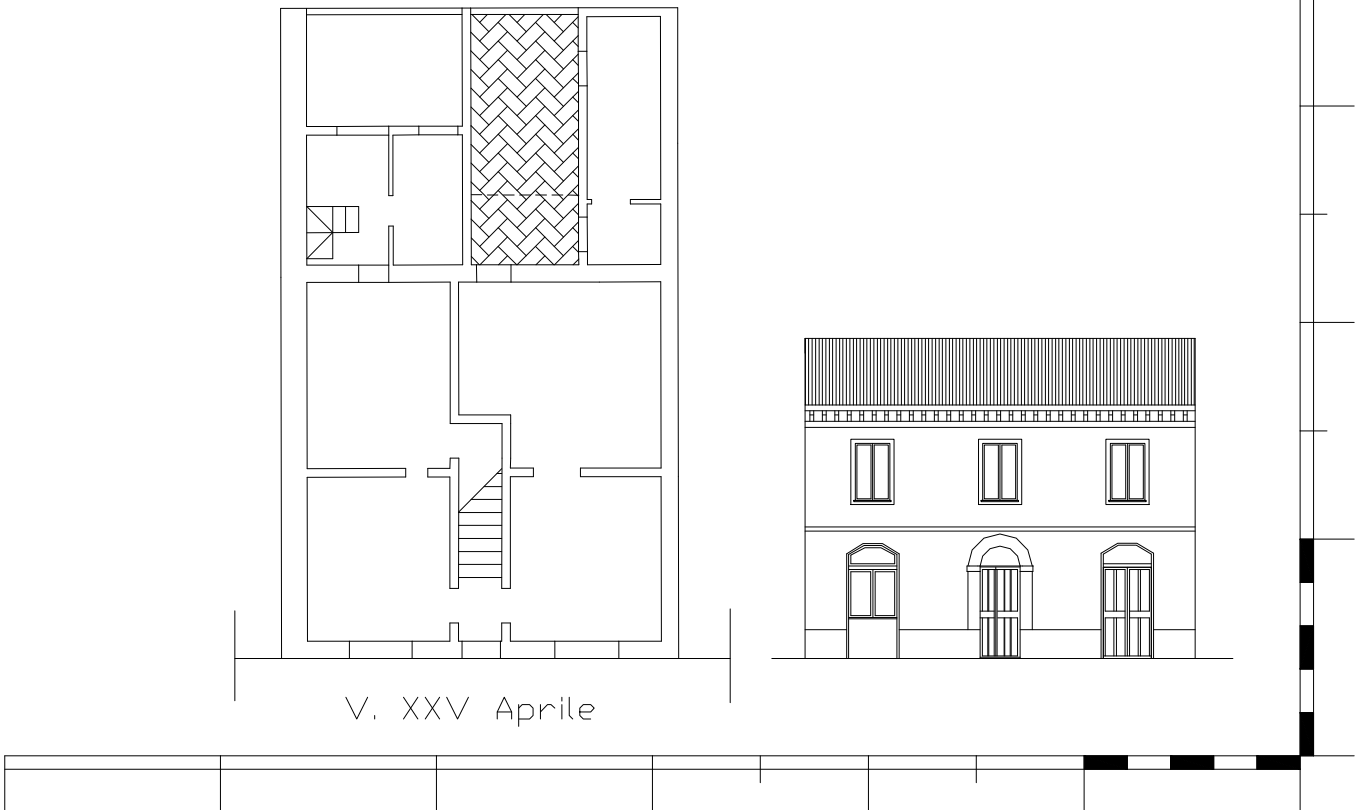


SCHEDA A: STATO DI FATTO	LOCALIZZAZIONEVia XXV Aprile N° 18	CLASSE DI APPARTENENZA	TIPO B	UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	B7
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Altezza del fronte Larghezza del fronte	ml 6.27 ml 8.9	ATTUALE USO DEL PIANO TERRA Commerciale Artigianale Residenziale Rimessa Magazzino Studio professionale		
STATO GENERALE DEL FABBRICATO	Intatto Leggermente danneggiato Gravemente danneggiato Recentemente ristrutturato Demolito e ricostruito Di recente fabbricazione In uso Inutilizzato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	CARATTERISTICHE STRUTTURALI DEI MATERIALI		
	CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E AMBIENTALI ELEMENTI DECORATIVI E FINITURE				
	Copertura a falde		Manto in coppi		Paramento in mattoni a faccia vista
	Copertura piana		Manto in tegole marsigliesi		Paramento in mattoni a faccia vista tinteggiato
	Copertura a terrazza		Manto in tegole romana		Paramento a intonaco colorato
	Intonaco colorato al p.t.		Zoccolo a buccia d'arancia		Persiane in alluminio
	Intonaco a buccia d'arancia p.t.		Balcone in c.a.		Persiane in plastica
	Finitura a bugne al p.t.		Parapetto in c.a.		Avvolgibili in plastica
	Rivestimento in pietra al p.t.		Parapetto con ringhiera in ferro		Finestra con cornice liscia
	Cornicione in muratura stilisticamente connotato		Vetrine con infisso in alluminio		Bucature del fronte con elem. dec. stilisticamente connotati
	Cornicione in cemento armato		Saracinesca in ferro/alluminio		Ingresso stilisticamente connotato
	Marcapiano in mattoni o cemento		Portellone in legno		Portoncino di pregio in legno
	Marcapiano in pietra		Persiane in legno		Portoncino in alluminio o altro in contrasto con i caratt. ambientali
	PIANTA E PROSPETTO				
					

SCHEDA B: STATO DI PROGETTO		LOCALIZZAZIONE Via XXV Aprile N° 18		CLASSE DI APPARTENENZA TIPO B		UNITA' MINIMA DI INTERVENTO		B7	
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI		Altezza max. ammissibile esistente		DESTINAZIONI D'USO CONSENTITE (Art. 8)		<div>r1Residenza civile.</div> <div>c1Commercio, pubblici esercizi e artigianato: attività diffuse compatibili con la residenza < 250 mq.</div> <div>c6Abit.tem.(alberghi, pensioni, camere d'affitto etc.)</div> <div>d1Uffici, studi professionali, agenzie, etc..</div>			
<div>NOTE</div> <div>E' fatto obbligo rispettare le prescrizioni sugli interventi edilizi di cui all'appendice alle N.T.A.</div> <div>Le bucatore di facciata potranno essere realizzate soltanto come indicato nei due prospetti a fianco riportati.</div> <div>Il riordino degli annessi e delle superfetazioni è consentito, previa demolizione degli esistenti, secondo gli schemi A o B dell'ALLEGATO A alle N.T.A..</div>		<div>CATEGORIE DI INTERVENTO (Art. 5)</div> <div>M.O. Manutenzione ordinaria</div> <div>M.S. Manutenzione straordinaria</div> <div>R. Restauro</div> <div>R.C. Risanamento conservativo</div> <div>R.E.1 Ristrutturazione edilizia</div> <div>R.E.2 Ristrutt. ed.: riordino e ampliamento</div> <div>R.E.3 Ristrutt. ed. : Dem. e ricostr. fedele</div> <div>R.U.1 Ristrutt. Urb. : Dem e ricostr.</div> <div>R.U.2 Ristrutt. Urb. : Dem e ricostr. con modifica del vol. e planivolumetria</div>		<div>SCHEMI GRAFICI PROGETTUALI</div> <div><div><p>V. XXV Aprile</p></div><div><p>V. XXV Aprile</p></div><div><p>V. XXV Aprile</p></div><div><p>V. XXV Aprile</p></div></div> <div>(Il grafico a fianco riporta, a titolo di esempio, una delle possibili configurazioni ammesse per il riordino degli annessi. Le campiture in giallo indicano la demolizione).</div>					
PRESCRIZIONI PARTICOLARI E INTERVENTI PUNTUALI AMMESSI (Art. 7)									
V1		V16		IP1		IP16			
V2		V17		IP2		IP17			
V3		V18		IP3		IP18			
V4		V19		IP4		IP19			
V5		V20		IP5		IP20			
V6		V21		IP6		IP21			
V7		V22		IP7		IP22			
V8		V23		IP8		IP23			
V9		V24		IP9		IP24			
V10		V25		IP10		IP25			
V11		V26		IP11		IP26			
V12		V27		P12					
V13		V28		IP13					
V14				IP14					
V15				IP15					